

# **MODEL DE CONTRACT**

**„Servicii de proiectare fazele Proiect Tehnic, Detalii de Execuție (PT+DE), Asistență Tehnică  
din partea proiectantului și Execuție lucrări pentru obiectivul de investiții:  
„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC ÎN  
COMUNA MIROSI, JUDEȚUL ARGES”**

**PROIECTARE ȘI EXECUȚIE**

# CONTRACT

## DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE DE LUCRĂRI

### „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC ÎN COMUNA MIROȘI, JUDEȚUL ARGES”

nr. .... / .....

Având ca temei legal:

Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;

Hotărârea nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

S-A ÎNCHEIAT PREZENTUL CONTRACT DE EXECUȚIE (“Contractul”)

Între

**COMUNA MIROȘI**, adresa: Comuna Miroși, Strada Principală, nr. 1, județul Argeș, telefon/fax: +40 248694509, cod de înregistrare fiscală 5010137, cont trezorerie \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria \_\_\_\_\_, reprezentată prin Primar **NITA MARIN**, pe de o parte, în calitate de **Achizitor**,

și

**S.C. \_\_\_\_\_ S.R.L.**, cu sediul în \_\_\_\_\_, înmatriculată în Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Argeș, sub nr. \_\_\_\_\_, cod unic de identificare fiscală \_\_\_\_\_, cont nr. \_\_\_\_\_, deschis la \_\_\_\_\_, reprezentată prin Director General \_\_\_\_\_, în calitate de **Antreprenor**,  
au convenit încheierea prezentului Contract, cu respectarea Condițiilor Generale.

#### 1. OFERTA

1.1 Antreprenorul a examinat documentele specificate în Anexă care sunt parte a acestui Contract și se oferă să execute lucrări de construcție, pe riscul său și cu utilajele sale, conform prevederilor Contractului, potrivit celor de mai jos:

1.2 Antreprenorul se obligă să proiecteze, să asigure asistență tehnică să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte ale lucrărilor la obiectivul de investiții: **„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC ÎN COMUNA MIROȘI, JUDEȚUL ARGES”**

1.3 Achizitorul va plăti Antreprenorului prețul de \_\_\_\_\_ lei (exclusiv TVA), respectiv \_\_\_\_\_ lei (inclusiv TVA), conform listei de prețuri aferente categoriilor de activități/lucrări, însoțită de Achizitor, care face parte integrantă din prezentul contract.

1.4 **Prețul** pentru îndeplinirea contractului, **FERM în LEI**, este de \_\_\_\_\_ lei (inclusiv TVA).

1.5. Lucrările cuprind totalitatea lucrărilor necesare pentru realizarea obiectivului de investiții: **„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC ÎN COMUNA MIROȘI, JUDEȚUL ARGES”** care vor fi executate în baza proiectului de execuție.

Cantitățile din Listele de cantități din documentația de atribuire sunt orientative și nu pot fi invocate de Antreprenor în procesul de decontare (nu se pot solicita plăți pe baza acestor liste). În condițiile în care obiectul contractului este unul de proiectare și execuție, listele de prețuri aferente principalelor categorii de lucrări reprezintă punctul de referință pentru decontare, iar listele de cantități care se vor prezenta după semnarea contractului de lucrări pot fi utilizate doar pentru monitorizarea progresului fizic și financiar, nu și pentru decontare. Suma plătită la finalizarea elementului de lucrare (categoriei de lucrări) este cea oferită în propunerea financiară conform prețului forfetar care corespunde respectivului element.

## 2. ACCEPTAREA

2.1 Achizitorul a selectat oferta Antreprenorului în vederea de atribuirii contractului de achiziție publică, împrejurare cu valoare juridică de acceptare a ofertei.

2.2 Achizitorul, prin semnătura de mai jos, este de acord cu faptul că, pentru execuția lucrărilor de construcții de către Antreprenor, va plăti Antreprenorului prețul Contractului, în conformitate cu prevederile Contractului.

Acest Contract intră în vigoare la data la care este semnat de ambele părți.

Prezentul Contract reprezintă voința liberă a părților și se semnează de către acestea după ce au fost stabilite de comun acord - prin Condițiile Generale, Anexele și documentele contractului, parte integrantă a acestuia - clauzele, natura juridică și întinderea obligațiilor asumate, orice alte înțelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridică.

Anexele contractului sunt:

Articolul	Sub-clauza	Identificarea documentului
Documente, parte a contractului, specificate în ordinea importanței:  a) Condițiile generale b) Documentația de atribuire c) Propunerea tehnică d) Propunerea financiară e) Graficul de îndeplinire a contractului fizic și valoric (anexa nr.1) f) Garanția de bună execuție	1.1.1	
Predarea amplasamentului	2.1	Proces verbal de predare-primire a amplasamentului
Asigurări	14.1	Contractul de asigurări

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Contract, la sediul Achizitorului, în 2 (două) exemplare, toate cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor**  
**COMUNA MIROȘI**

**Antreprenor**  
**S.C. \_\_\_\_\_ S.R.L.**

**Primar**  
**NITA MARIN**

**Director General**  
\_\_\_\_\_

**Contabil**  
\_\_\_\_\_

**Secretar**  
\_\_\_\_\_

---

# CONDIȚII GENERALE

## Prevederi Generale

### 1.1. Definitii

În Contractul definit în cele ce urmează, cuvintele și expresiile definite vor avea următoarele semnificații:  
Contractul

1.1.1. "Contract" - Contractul și celelalte documente enumerate în Anexa, constituind actul juridic prin intermediul căruia s-a realizat și se probează acordul de voință al părților.

1.1.2. „Standarde” - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică.

1.1.3. "Planse" - planșele Achizitorului, referitoare la Lucrări, precum și orice Modificare adusă acestor Planse.  
Persoane

1.1.4. "Achizitor" înseamnă persoana numită în Contract și succesorii legali ai acesteia, precum și orice împuternicit, în limitele mandatului primit.

1.1.5. "Antreprenor" înseamnă persoana numită în Contract și succesorii legali ai acesteia, precum și orice împuternicit (cu condiția să existe acordul Achizitorului).

1.1.6. "Parte" înseamnă Achizitorul sau Antreprenorul.

Datele, Termenele și Perioadele:

1.1.7. "Data de Începere a proiectării" înseamnă data notificată de către achizitor cu privire la începerea activității de proiectare.

1.1.8. "Data de Începere a Lucrărilor" înseamnă data precizată în Ordinul de Începere a lucrărilor, emis de Achizitor.

1.1.9. "Zi" înseamnă zi calendaristică.

1.1.10. "Durata de Executie" înseamnă durata de realizare a Lucrărilor menționată la Sub-Clausa 7.1 din Contract (sau prelungită conform Sub-Clauzei 7.3), calculată de la Data de Începere a Lucrărilor.

Moneda și Plati

1.1.11. "Cost" înseamnă toate cheltuielile făcute (sau care urmează să fie făcute) de către Antreprenor, în legătură cu executarea contractului, indiferent dacă sunt făcute pe sau în afara Santierului, inclusiv cheltuielile indirecte sau costuri similare, dar care nu includ profitul.

Alte Definitii

1.1.12. "Utilajele Antreprenorului" înseamnă toate aparatele, mașinile, vehiculele, facilitățile și alte lucruri necesare executiei Lucrărilor, dar care nu includ Materialele sau Echipamentele.

1.1.13. "Tara" înseamnă țara în care este amplasat Santierul.

1.1.14. "Riscurile Achizitorului" înseamnă acele responsabilități enumerate în Sub-Clausa 6.1.

1.1.15. "Forta Majora" este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu poate fi controlată de către una din Părți și nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor de care aceasta este ținută a răspunde, pe care Partea nu ar fi putut să o prevadă înainte de semnarea Contractului, care, odată apărută, nu a putut fi evitată sau depășită de către acea Parte, și care nu poate fi atribuită celeilalte Părți.

Sunt asimilate forței majore evenimentele precizate în continuare, cu titlu exemplificativ, fără însă a se limita la acestea: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargo, etc.

Nu este considerat forța majoră și nu produce efectele juridice ale forței majore evenimentul care, fără a crea o imposibilitate obiectivă și absolută de executare, face extrem de oneroasă executarea obligațiilor uneia dintre părți.

1.1.16. "Materiale" înseamnă produse de orice tip (altele decât Echipamentele), care vor face sau face parte din lucrările permanente.

1.1.17. "Echipamente" înseamnă mașinile și aparatele care vor face sau face parte din lucrările permanente.

1.1.18. "Santier" înseamnă locurile puse la dispoziție de către Achizitor, amplasamentul lucrării, unde urmează a fi executate Lucrările precum și oricare alte locuri prevăzute în Contract ca fiind părți componente ale Santierului.

1.1.19. "Modificare" înseamnă o schimbare adusă Planselor (dacă există) dispusă de către Achizitor potrivit prevederilor Sub-Clauzei 10.1.

1.1.20. "Lucrări" înseamnă toate lucrările care urmează să fie realizate de către Antreprenor, incluzând lucrările temporare, precum și orice Modificare a acestora.

1.1.21. „Instrucțiunea achizitorului” – documentul scris, semnat, datat și numerotat, elaborat de Achizitor, cu caracter obligatoriu pentru Antreprenor, cu privire la îndeplinirea obligațiilor din contract. Instrucțiunile

---

Achizitorului pot avea caracter de procedura, de metodologie sau de comunicare care clarifica sau organizeaza derularea contractului.

1.1.22. „Perioada de garantie” – perioada de timp cuprinsa intre data receptiei la terminarea lucrarilor si data receptiei finale, a carei durata se stabileste prin contract si in cadrul careia Antreprenorul are obligatia inlaturarii pe cheltuiala sa a tuturor deficientelor aparute datorita nerespectarii clauzelor si specificatiilor contractuale, a prevederilor reglementarilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalatii, subansamble e.t.c. necorespunzatoare.

1.1.23. „Pretul contractului” – suma de bani datorata de Achizitor Antreprenorului, cu titlu de obligatie corelativa a acestuia fata de executarea intocmai de catre Antreprenor a obligatiilor contractual asumate.

1.1.24. „Subcontractant” - insemna persoana fizica sau juridica, parte a unei relatii contractuale directe cu Antreprenorul si contractata de acesta cu scopul de a realiza parti specifice ale Lucrarilor in legatura cu prezentul contract, fara a fi parte a contractului;

1.1.25. „Suma provizionata” înseamnă o suma reprezentand procentul de ....% din valoarea ofertata aferenta contractului de achizitie publica, reglementat de art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, destinat acoperirii eventualelor modificari aparute pe parcursul derularii contractului, necuprinse în lucrările contractate initial și prețul contractual, modificari ce pot fi incidente in perioada de valabilitate a contractului și nu reprezintă modificări substanțiale ale acestuia și care se plătesc Antreprenorului, numai cu aprobarea Achizitorului si nu necesita aplicarea unei proceduri de atribuire.

1.1.26. „Proiectarea” – insemna studii, avize, autorizatii, elaborarea documentatiei tehnice pentru obtinerea autorizatiei de constructie ( DTAC) și obtinerea acesteia, elaborarea proiectului tehnic ( PT) adaptat la condițiile specifice ale amplasamentului și a detaliilor de executie (DE), elaborarea, dupa caz, a documentatiei tehnice conforme cu executia.

1.1.27. Asistenta tehnica a proiectantului pe durata executiei lucrarilor” – toate activitatile prevazute de lege și de prezentu/l contract pe care trebuie sa le indeplineasca personalul proiectantului pe durata executiei lucrarilor

## **1.2. Interpretari**

Cuvintele referitoare la persoane sau parti vor include firme si organizatii. Cuvintele care indica singularul sau un gen, vor include pluralul sau celalalt gen, dupa cum cere contextul.

## **1.3. Prioritatea Documentelor**

Documentele care alcatuiesc Contractul trebuie considerate ca documente care se expliciteaza reciproc. Daca intre documente apar ambiguitati sau neconcordante, Achizitorul va emite catre Antreprenor toate instructiunile necesare, iar prioritatea documentelor va fi cea inscrisa in Anexa.

In situatia in care, in cursul executarii obligatiilor contractuale, intervin conflicte intre prevederile propunerii tehnice si cele ale Caietului de Sarcini, vor prevala prevederile Caietului de Sarcini.

## **1.4. Legea**

Legea Contractului este legea romana.

## **1.5. Comunicarea**

In orice situatie in care este necesara emiterea de instiintari, instructiuni sau alte forme de comunicare de catre o persoana, daca nu este specificat altfel, aceste comunicari vor fi redactate in limba romana si nu vor fi retinute sau intarziate in mod nejustificat.

Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris. Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

Comunicarile dintre parti se pot face si prin e-mail, fax, in masura in care aparatura utilizata are capacitatea tehnica de a confirma expedierea, respectiv primirea documentelor.

## **1.6. Obligatii Legale**

Antreprenorul va respecta legile tarii in care se realizeaza lucrarile. Antreprenorul va emite toate instiintarile si va plati toate taxele si alte obligatii referitoare la Lucrari.

## **2. Achizitorul**

### **2.1. Dreptul de Acces pe Santier**

Achizitorul va pune la dispozitie Santierul, cel mai tarziu la data emiterii Ordinului de incepere a lucrarilor. Predarea amplasamentului se va face prin proces - verbal de predare – primire amplasament.

## 2.2. Autorizatii si Acorduri

Achizitorul are obligatia de a furniza Antreprenorului toate autorizatiile si avizele necesare executiei lucrarilor, emise sau obtinute de catre Autoritatile publice locale.

## 2.3. Instructiuni emise de catre Achizitor

Antreprenorul va respecta si executa toate instructiunile emise de catre Achizitor cu privire la executia Lucrarilor, inclusiv suspendarea executiei tuturor Lucrarilor sau a unei parti a acestora.

In ipoteza in care Antreprenorul considera instructiunile Achizitorului nejustificate, inoportune sau de natura a-i produce prejudicii, va formula in scris obiectiunile sale, in termen de 5 zile de la comunicarea instructiunii. Exercitarea dreptului de protest este lipsita de efecte juridice in ce priveste caracterul executoriu al instructiunilor Achizitorului, sub rezerva ipotezei nesocotirii vadite a normelor legale imperative si in masura in care executarea instructiunii ar avea aptitudinea de a genera angajarea raspunderii contractuale, delictuale sau penale a Antreprenorului.

## 2.4. Aprobări

Nicio aprobare, consimtamant sau absenta unor observatii ale Achizitorului nu vor exonera Antreprenorul de obligatiile sale.

In privinta obligatiilor si drepturilor partilor, izvorate din incheierea prezentului Contract, in nicio imprejurare, tacerea nu are valoarea juridica a consimtamantului.

## 2.5 Alte Obligatii ale Achizitorului:

a) Achizitorul, prin dirigintele de santier si/sau reprezentantul sau imputernicit, are obligatia de a se prezenta in cel mult 5 zile de la notificarea primita din partea Antreprenorului, in vederea incheierii actelor legale pentru lucrarile ce devin ascunse.

b) Achizitorul are obligatia de a pune Antreprenorului la dispozitie intreaga documentatie tehnico - economica necesara pentru executia lucrarilor, intr-un exemplar, la termenele stabilite prin graficul de indeplinire a contractului.

c) In fazele determinante, controlul se efectueaza de catre organele Inspectoratului de Stat in Constructii, impreuna cu reprezentantii Achizitorului si ai Antreprenorului, in baza Programului de faze determinante, stabilit de catre proiectant.

d) Termenele maxime pentru activitățile ce cad în responsabilitatea autorității contractante:

- Emiterea ordinului de începere al activităților de proiectare – **10 de zile** de la constituirea garanției de bună execuție;
- Verificarea tehnică de specialitate Proiect Tehnic + Caiete de sarcini – 15 zile de la predarea acestor documentații cu proces verbal de predare-primire;
- Aprobarea documentațiilor întocmite de Executant (Proiect Tehnic + Detalii de execuție + Caiete de sarcini) – **5 zile** de la finalizarea verificării tehnice de specialitate;
- Obținerea avize, acorduri, inclusiv autorizație de construire – 30 zile de la predarea acestor Documentații tehnice;
- Emiterea ordinului de începere al lucrărilor – 10 de zile de la obținerea autorizației de construire.

## 3. Reprezentantii Achizitorului

### 3.1. Reprezentantul Achizitorului

Achizitorul va putea, de asemenea, sa angajeze o persoana juridica sau fizica pentru asigurarea verificarii executiei corecte a Lucrarilor. Achizitorul poate numi de asemenea o persoana juridica sau fizica pentru a indeplini anumite indatoriri.

Aceste persoane sunt nominalizate /desemnate de Achizitor si comunicate Antreprenorului.

Achizitorul va instiinta Antreprenorul cu privire la autoritatea si indatoririle delegate Reprezentantului sau Reprezentantilor Achizitorului.

Achizitorul va notifica in scris Antreprenorul cu privire la identitatea reprezentantilor sai atestati profesional pentru urmarirea executarii lucrarilor, si anume a inspectorului de santier sau, daca este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii si care ii reprezinta legal interesele.

## 4. Antreprenorul

### 4.1. Obligatii Generale

4.1.1 Antreprenorul va executa Lucrarile corespunzator si in conformitate cu prevederile Contractului. Antreprenorul va asigura in totalitate supravegherea, forta de munca, Materialele, Echipamentele si Utilajele Antreprenorului necesare executiei Lucrarilor, fie provizorii, fie definitive. Se considera ca toate Materialele si Echipamentele de pe Santier sunt proprietatea Achizitorului.

---

Antreprenorul garanteaza ca la data receptiei lucrarea executata va avea calitatile tehnice declarate de catre acesta in contract, va corespunde reglementarilor tehnice in vigoare si nu va fi afectata de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform conditiilor normale de folosire sau celor specificate in contract.

4.1.2 La semnarea prezentului contract, Antreprenorul are obligatia de a prezenta Achizitorului, spre aprobare, graficul de indeplinire a contractului, fizic si valoric (Anexa 1).

4.1.3 Antreprenorul are obligatia de a respecta graficul de indeplinire a contractului, fizic si valoric (Anexa 1).

4.1.4 Programul de faze determinante se intocmeste de proiectant si se accepta de catre ISC, Antreprenorul avand obligatia de a-l respecta conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile ulterioare.

4.1.5 Antreprenorul este pe deplin si singur responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si reglementarilor legii privind calitatea in constructii. Nicio aprobare, consimtamant sau absenta unor observatii ale Achizitorului nu vor exonera Antreprenorul de obligatiile sale; Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensatii datorate potrivit legii sau contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor.

4.1.6 Antreprenorul are obligatia de a pune la dispozitie Achizitorului, caietele de masuratori (atasamentele) si, dupa caz, orice alte documente pe care Antreprenorul trebuie sa le intocmeasca sau care sunt cerute de Achizitor.

4.1.7 Lucrarile suplimentare fata de cele contractate, considerate necesare de catre Antreprenor, nu pot fi atacate sau executate fara acordul prealabil scris al Achizitorului.

Executarea de lucrari suplimentare in lipsa acordului scris al Achizitorului impiedica Antreprenorul sa solicite plata valorii respectivelor lucrari ( costuri insumate cu cote de profit, etc. ).

4.1.8 Antreprenorul este responsabil de corecta realizare a lucrarilor fata de reperele predate de Achizitor prin proces-verbal, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare in vederea indeplinirii responsabilitatii respective.

4.1.9 In cazul in care pe parcursul executiei lucrarilor survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, Antreprenorul are obligatia sa rectifice eroarea constatata, pe cheltuiala sa, cu exceptia situatiei in care eroarea respectiva este rezultatul datelor incorecte, furnizate in scris de catre proiectant. Pentru verificarea trasarii de catre proiectant, Antreprenorul are obligatia de a proteja si de a pastra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrarilor.

4.1.10. Pe parcursul executiei lucrarilor, al remedierii viciilor ascunse sau deficientelor constatate in cadrul perioadei de garantie, Antreprenorul are obligatia:

- a) de a asigura securitatea persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata;
- b) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, in cazul in care sunt necesare sau au fost solicitate de catre Achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;
- c) de a lua toate masurile pentru protectia mediului in conformitate cu acordul de mediu emis, pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocat persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru;
- d) de a asigura calitatea corespunzatoare a tuturor materialelor puse in opera, in conformitate cu Proiectul tehnic si detaliile de executie aprobate de Achizitor si de a nu modifica solutiile tehnice sau tehnologice, ori de a inlocui materiale si echipamente cu altele de o calitate diferita fata de prevederile proiectului. In orice situatie, Antreprenorul nu va putea proceda la eventuale inlocuiri de tehnologii, echipamente sau materiale decat cu aprobarea prealabila a Achizitorului;
- e) de a nu stanjeni inutil sau abuziv accesul si confortul riveranilor si de a nu restrictiona utilizarea cailor de acces prin folosirea si ocuparea drumurilor si a trecherilor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia sau proprietatea Achizitorului sau a oricarei alte persoane, cu exceptia zonei prevazute pentru organizare de santier;
- f) de a evita acumularea de obstacole inutile pe santier;
- g) de a depozita sau, dupa caz, de a retrage orice utilaje, echipamente, instalatii si materiale aflate in surplus; Antreprenorul are dreptul de a retine pe santier pana la semnarea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale;
- h) de a aduna si de a indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;
- i) de a delimita perimetrul si de a monta panouri de identificare la intrarea in santier, conform modelelor primite de la Achizitor si in conformitate cu planul de organizare de santier, aprobat de Achizitor;

- j) de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse;
- k) de a monta, la finalizarea lucrarilor, panoul de personalizare conform indicatiilor pe care le va primi de la Achizitor;
- l) de a remedia lucrarile cuprinse in situatiile de lucrari comunicate si care au facut obiectul obiectiunilor si respingerilor Achizitorului si sa nu factureze aceste lucrari decat ulterior remedierii solicitate si in temeiul unui proces verbal incheiat cu dirigintele de santier, atestand remedierea satisfacatoare a respectivelor lucrari;
- m) de a conserva lucrarile executate in ipoteza sistarii lucrarilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment;
- n) de a instiinta imediat beneficiarul asupra depasirii termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei intarzieri.

4.1.11. Antreprenorul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor executate, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza sa fie puse in opera, de la data primirii ordinului de incepere a lucrarilor si pana la data semnarii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor si predarea –primirea obiectivului realizat.

4.1.12. Antreprenorul va lua toate masurile necesare pentru pastrarea curateniei carosabilului si cailor de acces.

4.1.13 Antreprenorul va despagubi Achizitorul impotriva tuturor reclamatilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu nerespectarea obligatiilor prevazute de articolele precedente, pentru care responsabilitatea revine Antreprenorului.

4.1.14 Antreprenorul are obligatia de a utiliza drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului potrivit destinatiei si constrangerilor lor functionale si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora prin traficul propriu sau al oricarui dintre subcontractatii sai.

4.1.15. Antreprenorul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele, va limita si va repartiza incarcaturile, in asa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau a altora asemenea, de pe si pe santier, sa fie adecvat parametrilor tehnici constructivi ai cailor utilizate, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor si podurilor respective.

4.1.16. In cazul in care natura lucrarilor impune utilizarea de catre Antreprenor a transportului pe apa, atunci prevederile de la alineatele anterioare vor fi interpretate in maniera in care prin “drum” se intelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice alta structura aferenta caii navigabile si prin “vehicul” se intelege orice ambarcatiune, iar prevederile respective se vor aplica in consecinta.

4.1.17. In cazul in care se produc deteriorari sau distrugerii ale oricarui pod sau drum care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, Antreprenorul are obligatia de a despagubi Achizitorul impotriva tuturor reclamatilor privind avariarea respectivelor poduri sau drumuri.

4.1.18. In situatia prevazuta la alineatul anterior, Antreprenorul este responsabil si va plati consolidarea, modificarea sau imbunatatirea, podurilor/drumurilor distruse sau deteriorate.

4.1.19 Costurile pentru racordarea si consumul de utilitati, precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre Antreprenor pe durata existentei santierului.

4.1.20. Antreprenorul raspunde pentru viciile ascunse ale constructiei, in conformitate cu prevederile legale in vigoare si potrivit prezentului contract.

4.1.21. La finalizarea lucrarilor de constructie Antreprenorul are obligatia de a preda Achizitorului Cartea tehnica a constructiei, intocmita potrivit legislatiei in vigoare, in colaborare cu achizitorul si proiectantul. Daca este cazul, odata cu cartea tehnica, Antreprenorul va preda Achizitorului si documentatiile de functionare si/sau autorizare ale echipamentelor achizitionate si montate potrivit contractului.

4.1.22 Antreprenorul garanteaza ca a realizat instructajul personalului ce urmeaza sa execute lucrari pe viitorul Amplasament, necesar desfasurarii in bune conditii a activitatii sale si a luat toate masurile impuse de legislatia in vigoare privind respectarea normelor privind conditiile si protectia muncii. Antreprenorul este singurul responsabil pentru eventuale daune cauzate de nerespectarea normelor privind conditiile si protectia muncii.

4.1.23 Perioada de garantie acordata lucrarilor

Antreprenorul are obligatia legala de garantare a calitatii materialelor, echipamentelor si lucrarilor de constructii executate, conform Legii nr. 10/1995 (Legea calitatii in constructii), coroborate cu prevederile Codului civil privind conditiile si termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse si promovarea actiunii in daune.



Obligatia de garantie a antreprenorului se transmite in temeiul legii subdobanditorilor dreptului de proprietate asupra constructiilor.

Perioada de garantie curge de la data receptiei la terminarea lucrarilor, pana la receptia finala si este de .....  
**de luni.**

In perioada de garantie Antreprenorul are obligatia, in urma dispozitiei date de Achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstrucie si remediere a viciilor, contractiilor si altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

Obligatia legala de garantie a Antreprenorului pentru lucrarile executate impune remedierea tuturor defectelor constatate in termenul legal de garantie, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului, a prepusilor sai sau a persoanelor pentru care acesta este tinut sa raspunda.

Defectiunile si lipsurile constatate de Achizitor, in perioada de garantie, trebuie aduse la cunostinta Antreprenorului, iar acesta, in termen de 48 de ore este obligat sa trimita reprezentantul sau la fata locului si sa remedieze defectiunea in cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii si gravitatii defectiunii, luand ca etalon de eficienta si profesionalism un comerciant diligent; remedierea defectiunilor, urmata obligatoriu de o verificare in ansamblu a utilajului sau echipamentului, va fi consemnata intr-un proces-verbal incheiat intre parti.

Interventiile efectuate in perioada de garantie, aflate in sarcina Antreprenorului, se realizeaza pe cheltuiala acestuia, in cazul in care ele sunt necesare ca urmare a:

- i) utilizarii de materiale, instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
- ii) unui viciu de conceptie, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei parti din lucrare, proiect insusit de Antreprenor;
- iii) neglijentei sau neindeplinirii de catre Antreprenor a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

In cazul in care defectiunile nu s-au produs din vina Antreprenorului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului si normativelor in vigoare, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

In cazul in care Antreprenorul nu executa lucrarile prevazute in aceasta sub-clauza, Achizitorul este liber sa contracteze cu terti antreprenori executia acestor lucrari, urmand ca pretul acestor lucrari sa fie recuperat de catre Achizitor de la Antreprenor sau retinut din sumele cuvenite acestuia sau din garantia de buna executie.

4.1.24 Antreprenorul are obligatia de a despagubi Achizitorul impotriva oricaror:

- a) reclamatii si actiuni in justitie ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru ori in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si
- b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, cu exceptia situatiei in care o astfel de dauna rezulta din respectarea proiectului sau Caietului de sarcini intocmit de catre Achizitor.

## 4.2. Proiectarea

4.2.1. Antreprenorul va raspunde de proiectarea Lucrărilor. Proiectul va fi elaborat de către proiectanți calificați, ingineri sau alți profesioniști, care corespund cerințelor Achizitorului și prevederilor legale relative la exercitarea acestei profesii. Cu excepția altor prevederi ale Contractului, Antreprenorul va prezenta Achizitorului, spre aprobare numele și detaliile relevante ale proiectanților, Subantreprenorilor și Subproiectanților propuși, inclusiv referințele acestora.

4.2.2. Antreprenorul va garanta că el, proiectanții săi și Subproiectanții au experiența și capacitatea necesară pentru proiectare. Antreprenorul își va asuma răspunderea privind disponibilitatea proiectanților de a participa la discuții cu Achizitorul, în masura convocării cu cel puțin 3 zile lucratoare în prealabil, pentru chestiuni de derulare curentă a proiectării sau executiei, și imediat în situații de urgență.

4.2.3. Antreprenorul este singur și deplin responsabil pentru calitatea lucrarilor de proiectare, astfel ca niciun fel de cereri de modificare a pretului, generate de erori de proiectare necesare pentru punerea în funcțiune a obiectivului de investitii, nu vor putea fi admise, sub rezerva intervenției unor împrejurări externe și exceptionale, absolut imprevizibile chiar și unui proiectant/ antreprenor experimentat și diligent.

4.2.4. Antreprenorul va preda Achizitorului, Documentația Tehnică, Proiectul Tehnic și Detaliile de Execuție, solicitate prin Caietul de Sarcini, așa cum sunt definite în Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, aferente Lucrărilor, complete, vizate și ștampilate de către verificatorul de proiect atestat, în cinci exemplare, atât pe suport de hârtie cât și pe suport electronic

4.2.5. Termenul de predare a Proiectului Tehnic și a Detaliilor de Execuție, faza proiectare conform H.G. nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico – economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenție, se stabilește prin Graficul general de execuție.

4.2.6. Proiectul Tehnic, corect și complet, se prezintă Achizitorului în vederea verificării.

4.2.7. Achizitorul, va putea, în perioada de verificare, să înștiințeze Antreprenorul dacă un Document al Antreprenorului nu corespunde prevederilor Contractului (în măsura în care este menționat). Dacă un Document al Antreprenorului este necorespunzător, acesta va fi corectat pe cheltuiala Antreprenorului, revizuit și retransmis în vederea reverificării, în conformitate cu prevederile acestei Sub-Clauze.

4.2.8. Pentru fiecare parte a Lucrărilor și exceptând situația în care consimțământul Achizitorului a fost obținut:

- (a) în cazul unui Document al Antreprenorului care a fost (așa cum s-a menționat) transmis Achizitorului:
  - (i) Achizitorul, va înștiința Antreprenorul că Documentul Antreprenorului a fost avizat, cu sau fără comentarii, sau că acesta nu corespunde prevederilor Contractului (menținând măsura în care nu corespunde);
  - (ii) execuția unei părți a Lucrărilor nu va începe până când Achizitorul nu va aviza Documentul Antreprenorului;
- (b) execuția unei părți a Lucrărilor nu va putea începe înainte de expirarea perioadelor de verificare a tuturor Documentelor Antreprenorului, care sunt relevante pentru proiectarea și execuția acesteia;
- (c) execuția oricărei părți a Lucrărilor se va face în conformitate cu Documentele Antreprenorului avizate de Achizitor în prealabil;
- (d) dacă Antreprenorul dorește să modifice un proiect sau document care a fost anterior trimis pentru verificare. Antreprenorul va înștiința imediat Achizitorul. Ulterior, Antreprenorul va trimite Achizitorului documentele revizuite conform procedurii de mai sus.

4.2.10. Dacă Achizitorul dispune, că sunt necesare Documente ale Antreprenorului suplimentare, Antreprenorul le va elabora într-un termen, de regula, de 5 zile lucratoare de la data solicitării.

4.2.11. Orice consimțământ, sau orice revizuire (potrivit prevederilor acestei Sub-Clauze sau altor prevederi), nu va scuti Antreprenorul de nici o obligație sau responsabilitate conform Contractului.

4.2.12. În situația în care refacerea Proiectului Tehnic și a Detaliilor de Execuție însumează mai mult de 30 zile lucratoare, Graficul general de execuție se reactualizează corespunzător cu acordul Părților.

4.2.13. (1) Proiectanții de construcții răspund de îndeplinirea următoarelor obligații principale referitoare la calitatea construcțiilor:

- a) precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcției;
- b) asigurarea prin proiecte și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- c) prezentarea proiectelor elaborate în fața specialiștilor verificatori de proiecte atestați, stabiliți de către investitor, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate;
- d) elaborarea caietelor de sarcini, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, a proiectelor de urmărire privind

---

comportarea în timp a construcțiilor. Documentația privind postutilizarea construcțiilor se efectuează numai la solicitarea proprietarului;

e) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;

f) stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însusirea acestora de către specialiști verficatori de proiecte atestați, la cererea investitorului;

g) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

h) asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente;

i) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.

4.2.14. Antreprenorul are obligația de a furniza, în termen de 30 de zile de la aprobarea Proiectului tehnic de către achizitor, o detaliere a prețurilor forfetare precizate prin lista de prețuri inclusă în ofertă, împreună cu cantitățile calculate pe baza proiectului aprobat și prețurilor unitare propuse de Antreprenor (care cumulate trebuie să reprezinte prețul forfetar, acesta neputând fi afectat).

Această defalcare va fi utilizată de personalul responsabil cu supervizarea lucrărilor numai pentru evaluarea sumelor plătitibile periodic în corelație cu progresul fizic al lucrărilor executate, Achizitorul neavând nicio obligație în fața Antreprenorului în raport cu informațiile din respectiva defalcare.

#### 4.3.1. Perioada de garanție acordată lucrărilor

Antreprenorul are obligația legală de garantare a calității materialelor, echipamentelor și lucrărilor de construcții executate, conform Legii nr. 10/1995 (Legea calității în construcții), coroborate cu prevederile Codului civil privind condițiile și termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse și promovarea acțiunii în daune.

Obligația de garanție a antreprenorului se transmite în temeiul legii subdobanditorilor dreptului de proprietate asupra construcțiilor.

Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor, până la recepția finală și este de ..... **luni**.

În perioada de garanție Antreprenorul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

Obligația legală de garanție a Antreprenorului pentru lucrările executate impune remedierea tuturor defectelor constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului, a prepusilor săi sau a persoanelor pentru care acesta este ținut să răspundă.

Defecțiunile și lipsurile constatate de Achizitor, în perioada de garanție, trebuie aduse la cunoștința Antreprenorului, iar acesta, în termen de 48 de ore este obligat să trimită reprezentantul său la fața locului și să remedieze defecțiunea în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii și gravității defecțiunii, luând ca etalon de eficiență și profesionalism un comerciant diligent; remedierea defecțiunilor, urmata obligatoriu de o verificare în ansamblu a utilajului sau echipamentului, va fi consemnată într-un proces-verbal încheiat între părți.

Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina Antreprenorului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

i) utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;

ii) unui viciu de concepție, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrare, proiect însoțit de Antreprenor;

iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către Antreprenor a oricăreia dintre obligațiile explicate sau implicite care îi revin în baza contractului.

În cazul în care defecțiunile nu s-au produs din vina Antreprenorului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului și normativelor în vigoare, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

În cazul în care Antreprenorul nu execută lucrările prevăzute în aceasta sub-clauza, Achizitorul este liber să contracteze cu terți antreprenori executia acestor lucrari, urmand ca pretul acestor lucrări sa fie recuperat de către Achizitor de la Antreprenor sau reținut din sumele convenite acestuia sau din garantia de buna executie.

4.3.2. Antreprenorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de dauna rezultă din respectarea proiectului sau Caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

#### **4.4. Reprezentantul Antreprenorului și Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat**

4.4.1. Antreprenorul va transmite Achizitorului, pentru aprobare, numele și referințele persoanei autorizate să primească instrucțiuni în numele Antreprenorului.

Antreprenorul va notifica în scris Achizitorului identitatea reprezentanților sai atestați profesional pentru urmărirea executării lucrărilor, și anume a responsabilului tehnic cu execuția sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii și care îi reprezintă legal interesele.

4.4.2. Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul autorității contractante, și nu reprezintă o modificare substanțială a contractului, așa cum este aceasta definită în legislația privind achizițiile, decât în următoarele situații:

a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplinește cel puțin criteriile de calificare prevăzute în cadrul documentației de atribuire (dacă este cazul aplicării unor astfel de criterii de eligibilitate);

b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare (dacă este cazul aplicării unor astfel de factori)

În situațiile prevăzute mai sus, Antreprenorul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare.

#### **4.5. Subcontractarea, Tert Sustinator**

##### **4.5.1 Subcontractarea**

4.5.1.1 La încheierea Contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie furnizarea către Achizitor a contractelor încheiate de către Antreprenor cu subcontractanții nominalizați în oferta sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai

---

noilor subcontractanti, datele de contact, activitatile ce urmeaza a fi sucontractate, valoarea aferenta prestatiilor, optiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului (daca este cazul).

4.5.1.2. Antreprenorul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanti în perioada de implementare a Contractului, cu conditia ca schimbarea sa nu reprezinte o modificare substantiala a a acestuia, în conformitate cu cele prevazute expres de legislatia în vigoare privind achizitiile publice.

4.5.1.3 Antreprenorul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontract, în perioada de implementare a contractului fara acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanti, va fi înaintata catre Antreprenor în vederea obtinerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul inceperii activitatii de catre noii subcontractanti.

4.5.1.4. În situatia prevazuta la art.4.5.1.2., Antreprenorul poate înlocui/implica subcontractantii în perioada de implementare a contractului, în urmatoarele situatii:

a) înlocuirea subcontractantilor nominalizati în oferta ai ale caror activitati au fost indicate în oferta ca fiind realizate de subcontractanti;

b) declararea unor noi subcontractanti, ulterior semnarii contractului, în conditiile în care lucrarile ce urmeaza a fi sucontractate au fost prevazute în oferta, fara a se indica initial optiunea subcontractarii acestora.

c) renuntarea, retragerea subcontractantilor din contract

4.5.1.5. În vederea obtinerii acordului Achizitorului noii subcontractanti sunt obligati sa prezinte:

- o declaratie pe proprie raspundere prin care isi asuma prevederile caietului de sarcini și a propunerii tehnice depusa de catre Antreprenor la oferta, pentru activitatile supuse subcontractării.

- contractele de subcontractare încheiate între Antreprenor și noii subcontractantii ce vor cuprinde obligatoriu și fara a se limita la acestea, informatii cu privire la activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, datele de contact și reprezentantii legale, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului

- certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică

4.5.1.6. Dispozitiile privind incluirea/implicarea de noi subcontractanti nu diminueaza în nici o situatie raspunderea Antreprenorului în ceea ce priveste modul de indeplinire a Contractului.

4.5.1.7. În vederea finalizarii Contractului, Achizitorul poate solicita, iar Antreprenorul se obliga sa ceseze în favoarea Achizitorului contractele încheiate cu subcontractantii acestuia, Antreprenorul obligandu-se totodata sa introduca în contractele sale cu subcontractorii clauze în acest sens. Într-o asemenea situatie Contractul va fi continuat de subcontractori. Dispozitiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminueaza în nici o situatie raspunderea Antreprenorului fata de Achizitor în ceea ce priveste modul de indeplinire a Contractului.

4.5.1.8 Achizitorul poate proceda la denuntarea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Antreprenorul subcontractează/ cesează drepturile și obligatiile sale, izvorate din semnarea prezentului Contract, în lipsa unui acord scris prealabil al Achizitorului.

## **4.5.2 Plata directa catre subcontractanti**

4.5.2.1 Achizitorul poate efectua plati corespunzatoare partii/partilor din Contract indeplinite de catre subcontractantii daca acestia și au exprimat în mod expres aceasta optiune, conform dispozitiilor legale aplicabile privind achizitiile publice.

- 4.5.2.2. în aplicarea prevederilor art.4.5.2.1. subcontractantii isi vor exprima la momentul nominalizarii lor în oferta și oricum nu mai tarziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, dupa caz, optiunea de a fi platiti direct de catre Achizitor.
- 4.5.2.3 Achizitorul efectueaza platile directe catre subcontractantii agreeati doar atunci cand prestatia acestora este confirmata prin documente agreeate de toate cele 3 parti, respectiv Achizitor, Antreprenor și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci cand, în mod nejustificat, Antreprenorul blocheaza confirmarea executarii obligatiilor asumate de subcontractant.
- 4.5.2.4. în aplicarea prevederilor art.4.5.2.3 Acordul partilor se poate materializa:
- a) prin încheierea unui contract de cesiune de creanta, cesiune se va semna între cele trei parti respectiv Achizitor, Antreprenor și Subcontractant, în situatia în care contractul de subantrepriza nu este cesionat Achizitorului;
  - b) prin încheierea unui act aditional la contract între Achizitor, Antreprenor și Subcontractant atunci cand contractul de subantrepriza este cesionat Achizitorului;

#### **4.5.3. Tertul Sustinator**

- 4.5.3.1 Prezentul contract reprezinta și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezulta din incalcarea obligatiilor ce ii revin tertului sustinator în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garantie, prin semnarea prezentului contract, Antreprenorul consimte ca Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putand urmări orice pretentie la daune pe care acesta ar putea sa o aiba împotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligatiilor asumate de catre acesta
- 4.5.3.2 în cazul în care Antreprenorul este în imposibilitatea derularii prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului în baza angajamentului ferm, tertul sustinator este obligat a duce la indeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Inlocuirea Antreprenorului initial cu tertul sustinator, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract și fara organizarea unei alte proceduri de atribuire.

#### **4.6. Garanția de bună execuție**

4.6.1. Antreprenorul va furniza Achizitorului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, o Garanție de Bună Execuție pentru realizarea corespunzătoare a Lucrărilor de proiectare și execuție.

4.6.2. (1) Cuantumul Garanției de Bună Execuție a contractului reprezintă 10% din valoarea ofertată, ce se regăsește în propunerea financiară, anexă la contract, exclusiv TVA și se va constitui astfel:

- a) prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract. Garanția trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă ca plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate,

sau

- b) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, într-un cont de disponibil distinct deschis la Trezoria Statului și pus la dispoziția Achizitorului. Suma inițială care se va depune de către Antreprenor în contul de disponibil distinct, astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea ofertata, fără TVA.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

4.6.3. În situația în care instrumentul de garantare prevăzut la art. 4.6.2 lit. a) nu acoperă toată perioada de valabilitate a contractului, Antreprenorul are obligația prelungirii acestuia cu 28 de zile înainte de data de expirare.

4.6.4. (1) Achizitorul va executa Garanția de Bună Execuție, în eventualitatea în care:

a) Antreprenorul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este prevăzut la art. 4.6.3., situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

b) Antreprenorul nu plătește Achizitorului, în termen de 20 de zile, o sumă datorată potrivit Contractului;

c) Antreprenorul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 20 de zile de la primirea solicitării Achizitorului privind remedierea defecțiunii;

d) oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Antreprenorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra Garanției de Bună Execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția Antreprenorului, cât și emitentului instrumentului de garantare precizând obligațiile care nu au fost respectate, cât și modul de calcul al prejudiciului; sau (e) se creează circumstanțe care să îndreptățească Achizitorul să rezilieze Contractul, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere.

(2) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Antreprenorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

## **5. Sănătatea și securitatea muncii**

5.1 Antreprenorul va lua toate măsurile necesare pentru menținerea sănătății și securității Personalului propriu. Antreprenorul se va asigura, în colaborare cu autoritățile sanitare și dacă legislația incidentă în vigoare impune astfel de măsuri, că personalul medical, facilitățile de prim ajutor, infirmeria și serviciul de ambulanță sunt asigurate în permanență pe Șantier și în taberele de cazare ale personalului Antreprenorului sau Achizitorului și că se iau toate măsurile necesare pentru asigurarea asistenței sociale, condițiilor de igienă și prevenirea epidemiilor.

5.2. Antreprenorul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe Șantier, care să răspundă de respectarea normelor de securitate pentru prevenirea accidentelor. Această persoană va fi calificată pentru o astfel de activitate și va avea autoritatea de a emite instrucțiuni și a dispune măsuri de prevenire a accidentelor. Pe parcursul execuției Lucrărilor, Antreprenorul va asigura toate facilitățile necesare acestei persoane pentru exercitarea responsabilității și autorității sale.

5.3. Antreprenorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

5.4. În cazul producerii unui accident, Antreprenorul va transmite, urgent, Achizitorului, detalii referitoare la producerea accidentului. Antreprenorul va păstra un registru și va întocmi rapoarte referitoare la sănătatea, securitatea și asistența socială acordată persoanelor, precum și la daunele aduse proprietății.

5.5. Antreprenorul se obliga să respecte prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, ale H.G. nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 precum și prevederile H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile.

## **6. Accesul pe șantier. Riscuri, alocarea riscurilor și despăgubiri**

6.1 Achizitorul va asigura Antreprenorului accesul pe Șantier și va pune Șantierul la dispoziția Antreprenorului la termenele prevăzute în Contract.

6.2 Antreprenorul va asigura acces corespunzător pe Șantier altor persoane în conformitate cu prevederile Contractului sau conform instrucțiunilor Achizitorului.

6.3 Orice teren obținut pentru Antreprenor de către Achizitor nu se va utiliza de către Antreprenor în alte scopuri decât executarea Contractului.

6.4 Antreprenorul va pastra orice facilitati puse la dispozitia sa în stare buna pe durata ocuparii și le va readuce, înainte de Receptia la Terminarea Lucrarilor, la starea initiala luand în considerare uzura normala. Antreprenorul nu va avea dreptul la nicio plata pentru imbunatatirile rezultate din activitatea desfasurata din proprie initiativa.

6.5 Daca Antreprenorul inregistreaza intarzieri si/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a esecului Achizitorului de acordare a dreptului de acces pe Santier sau punere la dispozitie a Santierului la termenul specificat în subclauza 6.1 sau cel tarziu la o data care sa dea Antreprenorului posibilitatea sa actioneze în conformitate cu programul de executie transmis, Antreprenorul va fi indreptatit, cu conditia respectarii prevederilor clauzelor Contractului, la:

(a) prelungirea Duratei de Executie pentru intarziere, daca terminarea Lucrarilor este sau va fi intarziata, si

(b) plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor Contractului.

Daca și în masura în care esecul de acordare a dreptului de acces sau punere la dispozitie a fost cauzat de o greseala sau intarziere a Antreprenorului, incluzand o eroare, sau o intarziere a transmiterii oricarui dintre Documentele Antreprenorului, Antreprenorul nu va mai avea dreptul la respectiva prelungire a Duratei de Executie, nici la respectivele Costuri suplimentare ori profit.

#### 6.6 Riscurile Achizitorului

Riscurile Achizitorului sunt următoarele:

(a) emiterea unui Ordin Administrativ cu nerespectarea clauzelor prezentului Contract, inclusiv în caz de întârziere a emiterii;

(b) nerespectarea clauzelor prezentului Contract privind punerea la dispozitie a Șantierului de către Achizitor, inclusiv în caz de întârziere a punerii la dispozitie;

(c) erori în repere și sisteme de referință topografice, inițial prevăzute în Contract sau comunicate oficial, pe care un antreprenor diligent nu ar fi putut sa le identifice astfel încât sa evite întârzieri sau costuri suplimentare;

(d) erori, deficiențe si/sau caracter incomplet ale Cerințelor Achizitorului si/sau ale Documentelor Achizitorului;

(e) condiții fizice naturale sau artificiale, inclusiv muniții neexplodate sau utilități subterane, precum și alte obstacole fizice sau factori poluanți, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzute de un antreprenor diligent la data depunerii Ofertei, care apar în decursul execuției Lucrărilor, cu excepția condițiilor meteorologice adverse excepționale;

(f) descoperirea unor vestigii arheologice sau similar, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzută de un antreprenor diligent la data depunerii Ofertei;

(g) întârzierea testării Materialelor, Echipamentelor sau Lucrărilor de către Achizitor sau reprezentanții acestuia pe perioada de execuție a Lucrărilor si/sau a Testelor la Terminarea Lucrărilor, precum și a testelor care se efectuează în Perioada de Garanție sau realizarea testelor cu nerespectarea altor clauze contractuale;

(h) suspendarea Lucrărilor din motive care nu sunt imputabile Antreprenorului;

(i) folosirea unor părți din Lucrări înainte de Receptia la Terminarea Lucrărilor, altfel decât în modul prevăzut în Contract;

(j) eliminarea din obiectul Contractului a unor Lucrări sau părți din Lucrări;

(k) modificarea Legii după Data semnării Contractului;

(l) forța majora.

#### 6.7 Consecințele Riscurilor Achizitorului

Dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri si/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a producerii unuia dintre Riscurile Achizitorului și cu excepția cazului în care alte clauze ale Condițiilor Contractuale prevăd altfel, Antreprenorul, cu condiția respectării celorlalte prevederi ale Contractului, va fi îndreptățit la:

(a) prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere, daca terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată; si



(b) plata Costurilor suplimentare, în cazurile expres menționate în Condițiile Contractuale.

#### 6.8 Despăgubiri

Fără a afecta alte prevederi ale Condițiilor Contractuale, Beneficiarul va despăgubi Antreprenorul, inclusiv Personalul sau pentru orice vatamari corporale, decese sau imbolnaviri care au aparut ca urmare a unor neglijente ale Achizitorului, inclusiv ale Personalului său, sau încălcarea Contractului de către Beneficiar inclusiv de Personalul sau, cu excepția cazului în care acestea sau datorat unei neglijente a Antreprenorului.

#### 6.9 Limitarea răspunderii

Cu excepția cazului în care este prevăzut altfel, în mod expres, în Condițiile Contractuale, Achizitorul nu va avea nicio răspundere fata de Antreprenor pentru:

(a) pierderea unui alt contract; sau

(b) orice pierdere financiara a Antreprenorului (alta decât Costuri suplimentare).

#### 6.10 Riscurile Antreprenorului

Cu excepția Riscurilor Achizitorului și a altor situații prevăzute în mod expres în Condițiile Contractuale care îndreptătesc Antreprenorul la prelungirea Duratei de Execuție, plata unor Costuri suplimentare sau alte remedii și despăgubiri, Antreprenorul nu va fi îndreptățit la prelungirea Duratei de Execuție, plata unor Costuri suplimentare sau alte remedii și despăgubiri din alte motive, care constituie Riscurile Antreprenorului.

Prin semnarea Contractului, Antreprenorul declara în mod expres ca încheie Contractul cu luarea în considerare a tuturor circumstanțelor relevante în legătură cu executarea Contractului și ca, cu excepția Riscurilor Achizitorului și a altor situații prevăzute în mod expres în Condițiile Contractuale care îndreptătesc Antreprenorul la prelungirea Duratei de Execuție, plata de către Beneficiar a unor Costuri suplimentare sau la alte remedii și despăgubiri, Antreprenorul își asuma toate celelalte riscuri.

### 7. Durata de Execuție

#### 7.1. Execuția Lucrărilor

Antreprenorul va începe proiectarea de la Data de Începere a proiectării și execuția de la Data de Începere a lucrărilor, va acționa cu promptitudine și fără întârziere și va termina Lucrările în timpul afectat Duratei de Execuție.

7.1.1. Emiterea înștiințării privind Data de Începere a proiectării este condiționata de constituirea garanției de buna execuție a contractului;

7.1.2. Emiterea înștiințării privind Data de Începere a lucrărilor de execuție este condiționata de obținerea autorizației de construire și aprobarea proiectului.

7.1.3. Durata de proiectare începe de la Data de Începere a proiectării și este de ..... **luni** în acest termen Antreprenorul se obligă să presteze toate serviciile ce fac obiectul „Proiectării” potrivit definiției date de prezentul contract.

7.1.4. În baza documentațiilor elaborate achizitorul va face demersurile necesare în vederea obținerii avizelor și autorizației de construire. Durata verificării Proiectului, obținerii avizelor și autorizației de construire nu face parte din durata Contractului.

7.1.5. Durata de execuție a lucrărilor, începe de la „Data de Începere a lucrărilor” și este de ..... **luni**.

#### 7.2 Graficul fizic și valoric

7.2.1. Executarea Lucrărilor de proiectare și execuție se va face în succesiunea și termenele stabilite prin Graficul de îndeplinire a contractului fizic și valoric alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, anexa la contract, parte integrantă a acestuia.

7.2.2. Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Antreprenor, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt a Lucrărilor la conținutul Graficului fizic și valoric.

7.2.3. În cazul în care, după opinia Achizitorului, pe parcurs, desfășurarea Lucrărilor nu concordă cu graficul de îndeplinire a contractului fizic și valoric, la cererea Achizitorului, Antreprenorul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării Lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Antreprenor de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

### 7.3. Prelungirea Duratei de Execuție

7.3.1. Cu condiția respectării prevederilor Sub-Clauzei 10.3, Antreprenorul va avea dreptul la prelungirea Duratei de Execuție dacă se înregistrează sau se vor înregistra întârzieri cauzate de un Risc al Achizitorului sau de situațiile stipulate în Sub-Clauza 7.4.5. sub condiția informării Achizitorului, în termen de 5 zile, asupra împrejurărilor ce pot determina prelungirea duratei de execuție.

7.3.2. La primirea solicitării motivate din partea Antreprenorului, Achizitorul va lua în considerare toate detaliile justificative furnizate de către Antreprenor și, dacă este cazul, va prelungi Durata de Execuție.

### 7.4. Întârzierea Execuției Lucrărilor

7.4.1. Toate lucrările contractate vor fi finalizate de Antreprenor și receptionate de Achizitor în cadrul termenului convenit de parti potrivit Sub - Clauzei 7.1, sub sancțiunea unor penalități de întârziere în cuantum de:

- a) 0,01% /zi din valoarea serviciilor de proiectare, pentru nerespectarea termenului de predare a proiectului în vederea verificării și aprobării de către Achizitor;

Penalitățile de întârziere vor fi percepute și în ipoteza în care, ca urmare a respingerii proiectului de către Achizitor, termenul de predare a proiectului este depășit datorita revizuirilor necesar a fi operate.

Perceperea penalităților de întârziere aferente depășirii termenului de predare a proiectului în vederea aprobării Achizitorului sunt lipsite de relevanță în privința duratei de execuție și a datei de finalizare a tuturor lucrărilor, astfel că orice întârzieri față de data de punere în funcțiune a obiectivului de investiții vor atrage perceperea de penalități de întârziere aferente execuției lucrărilor.

- b) 0,01%/ zi din valoarea restului de executat, în situația epuizării Duratei de execuție, pentru fiecare zi de întârziere, de la data scadenței obligației Antreprenorului și până la data îndeplinirii efective a obligației de finalizare a lucrărilor contractate, Antreprenorul fiind considerat de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenței, fără punere formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalități.

Cuantumul penalităților poate fi încasat de Achizitor și prin reținerea sumelor datorate Antreprenorului.

Dacă în termen de 5 zile de la primirea notificării privind penalitățile de întârziere datorate, Antreprenorul nu achită contravaloarea acestora, Achizitorul va reține cuantumul penalităților din sumele datorate Antreprenorului.

Antreprenorul nu datorează penalități de întârziere atunci când întârzierile sunt urmare a lipsei frontului de lucru, datorate culpei Achizitorului. În această ipoteză termenul de execuție ce curge împotriva Antreprenorului va fi prelungit cu durata acestui impediment, constatat în scris de către părți prin reprezentanții lor împuterniciți în acest sens, prin încheierea unui Act Adicional la Contract.

7.4.2. Aceste penalități nu vor exonera Antreprenorul de obligația de a termina Lucrările sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are conform prevederilor Contractului.

7.4.3. Obligația notificării Inspectoratului de Stat în Construcții și Primăriei/Consiliului Local cu privire la data începerii efective a lucrărilor este în sarcina Achizitorului.

7.4.4. Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de îndeplinire a contractului fizic și valoric și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare prevăzute în grafice se consideră date contractuale.

7.4.5. Întârzierea Lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri:

a) condițiile climaterice extrem de nefavorabile, precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor materiale sau procedee tehnice.

b) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Antreprenorului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta; Antreprenorul este îndreptățit să solicite în scris prelungirea termenului de execuție a oricărei părți din lucrare.

c) în cazul în care Achizitorul nu beneficiază de finanțare din motive neimputabile lui; Achizitorul va aduce la cunostinta Antreprenorului aceasta situație în termen de 30 zile lucratoare de la data la care a luat cunoștința despre aceasta, cu consecința dreptului Antreprenorului, conditionat de notificarea prealabilă a Achizitorului, de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției.

Intervenția unei situații ce poate determina imposibilitatea temporară a Antreprenorului de executare a obligațiilor contractuale obligă Antreprenorul la informarea promptă, în termen de 5 zile, a Achizitorului.

Lipsa informării Achizitorului în cadrul acestui termen face inopozabilă decizia sau decizia dirigintei de șantier sau a Antreprenorului de sistare temporară, integrală sau parțială, a lucrărilor, cu consecința dreptului Achizitorului de a refuza prelungirea Duratei de Executie a lucrărilor contractate.

## **8. Recepția lucrărilor de execuție**

### **8.1. Terminarea lucrărilor**

Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de îndeplinire a contractului, trebuie finalizat în termenul convenit de părți, termen care curge împotriva Antreprenorului de la data precizată în Ordinul de Incepere a lucrărilor.

### **8.2. Înștiințarea de Recepție**

8.2.1. Antreprenorul are obligația de a notifica în scris achizitorul, atunci când consideră lucrările finalizate, cu privire la îndeplinirea condițiilor de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție conform H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările.

8.2.2. Pe baza stadiilor fizice a lucrărilor executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi consemnate într-un proces verbal și notificate Antreprenorului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. În cazul în care nu sunt respectate termenele prevăzute pentru remedieri, Achizitorul poate contracta aceste lucrări cu un tert Antreprenor, plata acestora urmând a se efectua din garanția de bună execuție constituită de Antreprenor. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, se va încheia procesul - verbal de stingere a obiecțiilor ce va fi transmis de către Antreprenor Achizitorului.

8.2.3. Comisia de recepție are obligația de a constata executarea completă a tuturor lucrărilor prevăzute în prezentul contract, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările specifice, cu respectarea exigențelor prevăzute de lege. În funcție de constatările făcute Achizitorul are dreptul de a aproba, a amâna sau de a respinge recepția.

8.2.4. Achizitorul va proceda la recepția lucrărilor potrivit legilor în vigoare și va înștiința Antreprenorul de decizia sa de a recepționa lucrările transmițând acestuia o copie a Procesului Verbal de Recepție a Lucrărilor.

8.2.5. Antreprenorul va finaliza cu promptitudine lucrările neterminate sau necalitative indicate de Comisia de recepție și va elibera Șantierul, cu respectarea prevederilor Clauzei 9.

---

8.2.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

## **9. Remedierea Defecțiunilor**

### **9.1. Remedierea Defecțiunilor**

În orice moment înainte de expirarea perioadei stabilite la Sub – Clauza 4.3.1, Achizitorul poate să înștiințeze Antreprenorul cu privire la orice defecțiuni, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrări nefinalizate.

Antreprenorul va remedia, fără costuri suplimentare pentru Achizitor, orice defecțiuni datorate faptului că Materialele, Echipamentele sau calitatea execuției nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului.

Costul remedierii defecțiunilor datorate oricărei alte cauze va fi evaluat ca o Modificare. Neremedierea defecțiunilor sau nefinalizarea lucrărilor neterminate în cadrul termenului stabilit prin notificarea Achizitorului va îndreptăți Achizitorul să efectueze toate lucrările necesare, pe cheltuiala Antreprenorului.

### **9.2. Desfacerea și Testarea**

9.2.1. Achizitorul poate emite instrucțiuni referitoare la desfacerea și/sau testarea oricărei lucrări. Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Achizitor, cu excepția cazului în care se stabilește că, în urma unei desfaceri și/sau testări, Materialele, Echipamentele sau manopera nu sunt corespunzătoare calitativ.

Antreprenorul va fi plătit pentru asemenea desfaceri și/sau testări ca pentru o Modificare conform prevederilor Sub-Clauzei 10.2.

9.2.2. Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție;

9.2.3. Antreprenorul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor, conform normativelor în vigoare. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Antreprenorului.

9.2.4. Antreprenorul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără notificarea și aprobarea Achizitorului.

9.2.5. Antreprenorul are obligația de a notifica Achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate. În caz contrar, Antreprenorul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, pe cheltuiala sa și la dispoziția Achizitorului, și de a reface această parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

## **10. Modificări și Revendicări**

### **10.1. Dreptul de a Modifica**

(1) Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condițiile prevăzute la art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Modificarea contractului în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legii.

### **10.2. Notificarea Promptă**

Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte de îndată ce are cunoștință de existența unor circumstanțe care pot întârzia sau împiedica execuția Lucrărilor sau care pot genera o revendicare pentru plată suplimentară. Antreprenorul va lua toate măsurile, cu diligența specifică bunului comerciant, pentru reducerea la minim a acestor efecte.

Dreptul Antreprenorului la prelungirea Duratei de Execuție sau la plata costurilor suplimentare va fi limitat la timpul și plata care i-ar fi revenit dacă ar fi înștiințat cu promptitudine și ar fi luat toate măsurile necesare.

### 10.3. Dreptul la Revendicare

Dacă Antreprenorul înregistrează Costuri ca rezultat al oricăruia dintre Riscurile Achizitorului, Antreprenorul va fi îndreptăţit la plata acestor Costuri. Dacă, urmare a Riscurilor Achizitorului, este necesară o schimbare a Lucrărilor, acesta va fi considerată o Modificare.

### 10.4. Procedura de Modificare şi Revendicare

În termen de 5 zile lucratoare de la emiterea instrucţiunii sau de la evenimentul care a generat revendicarea, Antreprenorul va transmite Achizitorului un borderou detaliat al valorii Modificărilor şi revendicărilor. Achizitorul va verifica şi, dacă va fi posibil, va accepta valoarea propusă de către Antreprenor. În situaţia în care nu va accepta valoarea Antreprenorului, Achizitorul va stabili valoarea.

## 11. Preţul Contractului şi Plata

### 11.1. Evaluarea Lucrărilor

Lucrările vor fi evaluate aşa cum este prevăzut în Propunerea financiară, iar modificările vor fi evaluate în condiţiile respectării prevederilor Clauzei 10.

### 11.2. Situaţii Lunare de Lucrări

11.2.1 (1) La intervale lunare, după emiterea Ordinului de începere a lucrărilor, Antreprenorul va fi îndreptăţit la plata lucrărilor real executate, detaliate în Situaţii de plată, corelate cu progresul fizic al lucrărilor, cu încadrarea în sumele forfetare din lista de preţuri ofertată.

(2) Plata serviciilor de proiectare se va face după verificarea fără observaţii de către Verificatorul de proiect desemnat de Achizitor a Proiectului tehnic elaborat de către Antreprenor în cadrul acestui contract.

11.2.2 Plăţile parţiale pot să fie făcute, la cererea Antreprenorului, la valoarea lucrărilor real executate, cu respectarea termenelor intermediare de execuţie. Lucrările executate trebuie să fie dovedite prin ataşamente însuşite şi confirmate de către dirigintele de şantier şi prin situaţii de lucrări provizorii, verificate, însuşite şi confirmate de către prepuşii Achizitorului, cu atribuţii şi competente în acest sens.

11.2.3 Situaţiile de plată se confirmă de către achizitor în termen de 10 zile de la prezentarea acestora la sediul Achizitorului.

11.2.4 Plăţile parţiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, în temeiul comunicării de către Antreprenor a facturii fiscale, emisă în temeiul situaţiilor de plată acceptate de Achizitor şi nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a Antreprenorului; ele nu au valoarea juridică a recepţiei lucrărilor executate, de către Achizitor.

11.2.5 În situaţia în care o parte din suma solicitată prin situaţiile de lucrări sau prin situaţia finală de lucrări fac obiectul unui diferend între părţile contractante, asupra căruia nu s-a putut conveni amiabil şi, pe cale de consecinţă, una dintre părţi a dedus litigiul spre soluţionare instanţelor de judecată competente, Achizitorul are obligaţia de a achita sumele ce exced obiectului litigiului. În ipoteza în care părţile au soluţionat amiabil diferendul privind sume parţiale din situaţiile de lucrări, Achizitorul are obligaţia de a efectua plata acestor sume în termen de 30 de zile de la data primirii facturii, emisă de către Antreprenor în temeiul încheierii acordului amiabil.

11.2.6. Plata serviciilor de asistenţă tehnică din partea proiectantului pe parcursul execuţiei lucrărilor se va face conform situaţiilor de plata lunare, pe baza unui raport de activitate, proporţional cu progresul fizic al lucrărilor.

### 11.2.7 Actualizare /Ajustarea Pretului Contractului.

11.2.7.1 Ajustarea pretului contractului pe parcursul derularii contractului aflat în perioada sa de valabilitate, se va efectua fără ca aceasta să reprezinte o modificare substanţială a acestuia prin încheierea unui act adiţional la contract.

11.2.7.2 Ajustarea pretului contractului va opera oricând pe parcursul derularii contractului ca urmare a modificărilor legislative privind modificarea de taxe şi impozite.

11.2.7.3 Valoarea contractului se ajustează astfel:

La fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, contractantul va utiliza următoarea formulă:

$$V_a = V_o \times [ (1 - p - a) \times ICC_n / ICC_{data\ referință} + (p + a) ]$$

- $V_a$  reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată;
- $V_o$  reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului;
- $a$  reprezintă valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului;
- $p$  reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului;
- $ICC_n$  reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată (n), diseminat de către Institutul Național de Statistică prin publicații oficiale;
- $ICC_{data\ referință}$  reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire, diseminat de către Institutul Național de Statistică prin publicații oficiale.

Avansul și profitul, exprimate valoric, sunt cele din oferta care a stat la baza încheierii contractului.

11.2.7.4 În prezentul contract nu este prevăzută acordarea unui avans în derularea contractului de lucrări, prin urmare  $a = 0$ .

11.2.7.5 În cazul notelor de comandă suplimentară, data de referință pentru ajustarea valorii solicitării de plată este luna anterioară datei-limită de depunere a ofertei aferentă contractului de achiziție publică, conform documentației de atribuire, pentru cantitățile de lucrări și/sau de produse suplimentare care **au echivalent** în oferta inițială, respectiv luna aferentă depunerii ofertei pentru cantitățile de lucrări și/sau de produse suplimentare care **nu au echivalent** în oferta inițială.

11.2.7.6 În situația în care pentru indicele  $ICC_n$  nu există valori diseminate oficial sau acestea nu sunt definitive la data depunerii solicitărilor de plată la autoritatea contractantă, se utilizează ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată de către contractant atunci când indicii vor deveni definitivi, determinând valoarea finală a solicitării de plată în baza căreia părțile procedează la regularizarea sumelor plătite și datorate.

11.2.7.7 Valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului  $V_o$  include, după caz:

- a) cheltuielile directe și cheltuielile indirecte aferente lucrărilor și/sau cheltuielile aferente achiziției de dotări și/sau utilaje și echipamente tehnologice și funcționale;
- b) costul, fără profit, aferent achiziției de produse destinate realizării lucrărilor de întreținere/reparare/administrare/ exploatare a drumurilor de interes local clasificate conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare, iar achiziția este realizată prin atribuirea unui contract distinct.

11.2.7.8 Determinarea prețului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta, însușită de executant și diriginte de șantier și aprobată de autoritatea contractantă, prin încheierea unui act adițional la contract.

Prețul final al contractului de achiziție publică de lucrări trebuie să se încadreze în valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului/ proiectului de investiții care face obiectul contractului, cu excepția situației în care prețul final depășește valoarea indicatorilor tehnico-economici ca urmare a aplicării prevederilor OUG 47/2022.

În această situație se procedează la actualizarea indicatorilor tehnico-economici pe propria răspundere a ordonatorului principal de credite, conform legii.

### 11.3. Plăți Interimare

Comunicarea acceptării exprese a situațiilor lunare de lucrări obligă Antreprenorul la emiterea și comunicarea facturii fiscale, condiție a efectuării plății de către Achizitor.

Temeiul și faptul generator al obligației Achizitorului de plată a contravalorii lucrărilor și materialelor cuprinse în situațiile de lucrări rezidă exclusiv în acceptarea expresă a situațiilor de lucrări, urmând ca niciun fel de alte probe, împrejurări sau înscrisuri încheiate în alte condiții decât cele aici stipulate să nu aibă aptitudinea de a genera obligații de plată în sarcina Achizitorului sau să creeze vreo altă obligație în sarcina acestuia.

Termenul de plată curge împotriva Achizitorului de la data comunicării formale a facturii fiscale, sub rezerva emiterii acesteia ca urmare a îndeplinirii procedurilor prealabile mai sus precizate (comunicarea formală a situațiilor lunare de lucrări contrasemnate de dirigintele de șantier, urmată de acceptarea expresă a Achizitorului, în urma verificărilor efectuate), urmând ca niciun fel de alte facturi emise în alte condiții decât cele aici stipulate să nu creeze vreo obligație în sarcina Achizitorului.

Achizitorul și Antreprenorul convin asupra sumelor necesare și disponibile realizării obiectului contractului în fiecare exercițiu financiar inclus parțial sau total în perioada de valabilitate a contractului.

Achizitorul are obligația de a efectua plata către Antreprenor în urma primirii facturii emise pe baza situației de lucrări confirmata de către Achizitor, în termen de 30 de zile.

11.4. Achizitorul se obliga sa restituie Garantia de Buna Executie a contractului, pe baza solicitarii scrise a Antreprenorului, astfel:

- (i) 70% din valoarea Garantiei de Buna Executie în termen de 14 zile de la data incheierii, fara obiectiuni, a Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor, daca Achizitorul nu a formulat până la acea data nicio reclamație de executare a Garantiei de Buna Executie iar riscul pentru vicii este minim;
- (ii) 30% din valoarea Garantiei de Buna Executie în termen de 14 zile de la data incheierii, fara obiectiuni, a Procesului Verbal de Receptie Finala, daca Achizitorul nu a formulat până la acea data nicio reclamație de executare a Garantiei de Buna Executie iar riscul pentru vicii este minim.

### 11.5. Plata Finală

11.5.1. Situațiile finale de lucrări se vor depune până la data recepției la terminarea lucrărilor.

11.652. Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Achizitor, în termen de 30 de zile de la data primirii facturii, intocmita în temeiul Situației de plata acceptata.

### 11.6. Moneda de Plată

Moneda de plata și de referinta a contractului este leul.

Referirile la moneda euro, din oferta, Contract sau alte inscrisuri ce privesc atribuirea, incheierea sau executarea contractului, se fac exclusiv în scopuri statistice și de monitorizare.

### 11.7. Încadrarea în sumele alocate

11.7.1. Prin acte adiționale la prezentul Contract, care se încheie de regulă anual, Achizitorul și Antreprenorul stabilesc sumele disponibile, în care trebuie să se încadreze valoarea lucrărilor ce vor fi prestate în perioada următoare.

11.7.2. Execuția unor lucrări a căror valoare depășește sumele convenite de părți prin act adițional nu implică curgerea termenelor de plată de către Achizitor, acestea urmând a fi achitate ulterior obținerii unor resurse financiare suplimentare.

## 12. Neîndeplinirea Obligațiilor/

### 12.1. Neîndeplinirea Obligațiilor de către Antreprenor

---

Dacă Antreprenorul abandonează Lucrările, refuză sau nu reușește să respecte instrucțiunile Achizitorului sau nu reușește să ducă la îndeplinire obligațiile asumate, Achizitorul poate emite o notificare cu referire la această Sub-Clauză, prin care să specifice obligațiile neîndeplinite.

Dacă, în termen de 5 zile de la primirea notificării emise de către Achizitor, Antreprenorul nu ia toate măsurile de remediere a neîndeplinirii obligațiilor, Achizitorul poate, printr-o a doua înștiințare emisă după epuizarea celor 5 zile, să rezilieze unilateral Contractul, fără nicio altă formalitate și fără intervenția instanței de judecată, în condițiile pactului comisoriu.

După reziliere Antreprenorul trebuie să predea amplasamentul în termen de 5 zile de la primirea comunicării de reziliere și să părăsească Șantierul, lăsând pe Șantier Materialele, și Echipamentele Antreprenorului specificate de Achizitor în a doua notificare, acestea urmând a fi utilizate până la terminarea lucrărilor.

## 12.2. Neîndeplinirea Obligațiilor de către Achizitor

Toate plățile rezultate în urma acceptării situațiilor de plată lunare de către Achizitor se vor încadra în termenul convenit de părți, sub sancțiunea unor penalități de întârziere în cuantum de: 0,01%/ zi din valoarea restului de plată facturat, în situația epuizării termenului de plată, pentru fiecare zi de întârziere, de la data scadenței obligației Achizitorului și până la data îndeplinirii efective a obligației de plată, Achizitorul fiind considerat de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenței, fără punere formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalități.

Dacă Achizitorul nu face plata conform prevederilor Contractului Antreprenorul poate emite o notificare cu referire la această Sub-Clauză prin care să specifice neîndeplinirea obligațiilor.

Dacă neîndeplinirea obligațiilor nu este remediată în termen de 14 zile de la data la care Achizitorul a primit notificarea, Antreprenorul poate suspenda execuția tuturor Lucrărilor sau a unor părți ale acestora sau de a diminua ritmul execuției, dar numai cu condiția notificării prealabile a Achizitorului. Efectele acestor măsuri încetează odată cu îndeplinirea obligațiilor de către Achizitor, cu consecința obligației Antreprenorului de a relua lucrările în termen de 2 (doua) zile de la data plății.

Dacă neîndeplinirea obligațiilor nu este remediată în termen de 60 de zile de la data la care Achizitorul primește notificarea Antreprenorului, Antreprenorul poate, printr-o a doua notificare, să ceară rezilierea Contractului.

După reziliere Antreprenorul trebuie să părăsească Șantierul în condițiile stipulate prin sub-clauza 12.1.

## 12.3. Insolvabilitatea

Dacă una dintre Părți este declarată insolvabilă sub incidența oricărei legi aplicabile, face obiectul unei proceduri de dizolvare, faliment sau ii sunt retrase autorizațiile de functionare, cealaltă Parte poate, printr-o notificare, să rezilieze Contractul imediat, fara vreo alta formalitate. După reziliere Antreprenorul va preda amplasamentul în termen de 5 zile de la primirea comunicării de reziliere și va părăsi Șantierul, lăsând pe Șantier, în cazul insolvabilității sale, toate Materialele și Echipamentele Antreprenorului specificate de către Achizitor în notificare, acestea urmând a fi utilizate până la terminarea lucrărilor.

## 12.4. Plata la Rezilierea Contractului

După reziliere, Antreprenorul va fi îndreptățit la restul de plată din valoarea Lucrărilor executate, a Materialelor și Echipamentelor livrate pe Șantier, cu următoarele corecții:

- a) orice sume la care Antreprenorul este îndreptățit conform prevederilor Sub-Clauzei 10.4;
- b) orice sume la care Achizitorul este îndreptățit conform contractului;
- c) orice sume ce constituie penalități, conform contractului.



---

Suma netă de plată cuvenită va fi plătită sau rambursată în termen de 45 de zile de la data rezilierii Contractului.

### **13. Clauze specifice de încetare a contractului**

(1) În situația nerespectării dispozițiilor art. 10.1, alin (2) Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul inițial de achiziție publice.

(2) Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

(a) Antreprenorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 -167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;

(b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Antreprenorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

(3) Contractul de achiziție este reziliat de drept sau poate fi supus rezoluției în situația în care ofertantul declarat câștigător cu care Achizitorul a încheiat contractul de achiziție publică se angajează sau încheie orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziție publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului.

#### **13.1. Responsabilitatea Antreprenorului față de Lucrări**

Antreprenorul își va asuma întreaga responsabilitate pentru grija față de Lucrări de la Data Începerii până la data admiterii Recepției la Terminarea Lucrarilor. După această dată responsabilitatea va fi transferată Achizitorului. Dacă se produc pierderi sau sunt aduse daune Lucrărilor în perioada menționată mai sus, Antreprenorul va remedia aceste pierderi sau daune astfel încât Lucrările să fie conforme cu prevederile Contractului.

Cu excepția cazurilor în care pierderile sau daunele sunt rezultatul riscurilor Achizitorului, Antreprenorul va despăgubi Achizitorul, agenții și angajații acestuia și pe ceilalți Antreprenori ai Achizitorului pe Șantier pentru toate pierderile sau daunele produse Lucrărilor și pentru toate revendicările sau cheltuielile provocate de nerespectarea prevederilor Contractului din neglijența sau din vina Antreprenorului, agenților sau angajaților săi.

#### **13.2. Forța Majoră**

Dacă o Parte este sau va fi împiedicată prin Forța Majoră să își îndeplinească oricare din obligațiile sale, Partea afectată va notifica cealaltă Parte în termen de 3 zile de la data constatării intervenției acestor împrejurări și va lua toate măsurile care se impun în vederea înlăturării sau limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte parti. Dacă este necesar, Antreprenorul va suspenda execuția Lucrărilor și, în măsura în care, în prealabil, s-a convenit astfel cu Achizitorul, va retrage Utilajele Antreprenorului de pe Șantier.

Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor contractual asumate, pe toată perioada în care acționează, sub rezerva constatării ei potrivit legii.

Forța majora nu aduce atingere drepturilor castigate de partile contractante anterior intervenției împrejurărilor ce justifică suspendarea executării contractului.

Dacă această situație continuă timp de 180 de zile, oricare dintre Părți va putea să transmită o notificare de reziliere a Contractului care va intra în vigoare în termen de 28 de zile de la data receptării notificării.

După rezilierea Contractului, Antreprenorul va fi îndreptățit la plata sumei rămase neachitate din valoarea Lucrărilor executate, a Materialelor și Echipamentelor livrate pe Șantier, cu următoarele corecții:

- a) orice sume la care Antreprenorul este îndreptățit conform prevederilor Sub-Clauzei 10.4
- b) Costul suspendării și demobilizării
- c) Orice sume la care Achizitorul este îndreptățit.

Suma netă de plată convenită va fi plătită sau rambursată în termen de 28 de zile de la data notificării de reziliere a Contractului.

## **14. Asigurări**

### **14.1. Obiectul Asigurării**

14.1.1 (1) Înainte de începerea Lucrărilor, Antreprenorul va face și va menține în vigoare, până la data admiterii, fara obiectiuni, a Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor o asigurare de raspundere civila profesionala care va acoperi riscul unei neglijente profesionale în proiectarea Lucrarilor.

(2) Înainte de începerea Lucrărilor, Antreprenorul va face și va menține în vigoare, până la data admiterii, fara obiectiuni, a Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor, asigurări în numele ambelor Părți pentru:

- a) pierderi și daune produse Lucrărilor, Materialelor, Echipamentelor și Utilajelor Antreprenorului,
- b) responsabilitatea ambelor Părți în ceea ce privește pierderile, daunele, decesul sau vătămările produse unor terțe părți sau proprietăților acestora, rezultate din execuția Contractului de către Antreprenor, incluzând responsabilitățile Antreprenorului pentru daune aduse proprietății Achizitorului, alta decât Lucrările,
- c) responsabilitatea ambelor Părți și a oricărui reprezentant al Achizitorului pentru decesul sau vătămarea corporală a personalului Antreprenorului cu excepția cazului în care responsabilitatea rezultă din neglijența Achizitorului, a oricărui reprezentant al Achizitorului sau a angajaților acestora.

14.1.2 Antreprenorul poate incheia un singur contract de asigurare impotriva tuturor riscurilor mai sus precizate și a oricaror altor riscuri care, prin interventia lor, ar putea naste în sarcina Antreprenorului sau a Achizitorului obligatii de dezdaunare. Antreprenorul are obligația de a prezenta contractul de asigurare Achizitorului în termen de maxim 5 zile de la data emiterii Ordinului de începere a Lucrărilor. Antreprenorul se obliga și garanteaza ca isi va indeplini toate obligatiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, în situatia aparitiei unui eveniment asigurat, societatea de asigurare sa nu refuze plata daunelor din motive imputabile Antreprenorului.

14.1.3 Asigurarea se va încheia cu un asigurator ce opereaza în România, autorizat potrivit legii romane. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Antreprenor din capitolul "Cheltuieli indirecte".

14.1.4 Antreprenorul va opta între indicarea în cadrul contractului de asigurare a Achizitorului ca tert beneficiar al indemnizatiei de asigurare sau va cesiona în favoarea acestuia dreptul la indemnizare în ipoteza producerii riscului asigurat, cu notificarea formala a asiguratorului.

### **14.2. Reglementări**

Toate asigurările vor respecta cerințele detaliate la Art.14.1. Polițele vor fi emise de către societăți de asigurare și în condițiile aprobate de către Achizitor. Antreprenorul va furniza Achizitorului dovada că toate polițele necesare sunt în vigoare și că primele de asigurare au fost plătite.

### **14.3. Omisiunea Asigurării**

Dacă Antreprenorul omite să facă sau să mențină în vigoare oricare dintre asigurările menționate în Sub-Clauzele anterioare, sau dacă nu reușește să aducă dovezi satisfăcătoare, polițe sau chitanțe, Achizitorul poate, fără a-i fi prejudiciat alt drept sau măsură corectivă, să facă asigurările necesare, să plătească primele de asigurare convenite și să recupereze valoarea sumelor plătite prin deducere din orice alte sume datorate Antreprenorului.

---

14.4 în situația în care Achizitorul, urmare apariției unui eveniment asigurat, solicită societății de asigurare plata daunelor survenite, iar aceasta refuză din motive culpabile Antreprenorului, Achizitorul are dreptul de a compensa contravaloarea daunelor solicitate societății de asigurare cu sumele datorate Antreprenorului.

## **15. Utilizarea Documentelor Antreprenorului de către Achizitor**

15.1. În relația dintre Părți, Antreprenorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor Antreprenorului și alte documente de proiectare elaborate de către Antreprenor (sau în numele acestuia) până la predarea sau aprobarea acestor documente de către Achizitor.

*15.2. Se consideră că Antreprenorul (prin semnarea Contractului) autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită Documentele Antreprenorului și alte documente de proiectare elaborate de către Antreprenor (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora. Această autorizare:*

- (a) se va aplica pe întreaga durată de viață programată sau efectivă (cea mai lungă din cele două) a părților relevante ale Lucrării;
- (b) va da dreptul oricărei persoane care se află în posesia licită a sectoarelor relevante de Lucrări să multiplice, să folosească și să transmită Documentele Antreprenorului și alte documente de proiectare elaborate de către Antreprenor (sau în numele acestuia) în scopul finalizării, operării, întreținerii, modificării, ajustării, reparării și demolării Lucrărilor, și
- (c) în cazul în care Documentele Antreprenorului se găsesc în forma unor programe de computer sau alt tip de software, va permite folosirea acestora pe orice computer de pe Șantier și alte locuri prevăzute în Contract, inclusiv pe computerele furnizate și înlocuite de către Antreprenor.

15.3. Antreprenorul va fi responsabil pentru încălcarea, la elaborarea proiectelor, a oricărui brevet sau drept de autor. Antreprenorul va despăgubi Achizitorul și se va asigura că Achizitorul nu este ținut răspunzător sau nu este afectat de nicio revendicare a unei terțe persoane generată de sau în legătură cu orice drept de proprietate intelectuală/industrială privind (i) proiectul Antreprenorului, fabricarea, construcția sau executarea Lucrărilor, (ii) utilizarea Utilajelor Antreprenorului, sau (iii) utilizarea corespunzătoare a Lucrărilor.

15.4. Dacă Achizitorul are dreptul să primească despăgubiri potrivit prevederilor acestei Sub-Clauze, Antreprenorul poate (pe cheltuiala sa) organiza negocieri pentru concilierea revendicării sau soluționarea litigiului care decurge din aceasta. Achizitorul va participa la procesul de contestare a revendicării, la cererea și pe costul Antreprenorului.

## **16. Soluționarea Disputelor**

16.1. Achizitorul și Antreprenorul vor face eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

16.2. În ipoteza în care părțile nu reușesc o soluționare amiabilă, fiecare dintre acestea poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești a caror competență teritorială va fi stabilită prin raportare la sediul Achizitorului;

Prezentele Condiții Generale, reprezintă voința liberă a părților și se semnează de către acestea după ce au fost stabilite de comun acord clauzele, natura juridică și întinderea obligațiilor asumate, orice fel de alte înțelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridică.

---

Drept pentru care s-a convenit asupra acestor Conditii Generale și s-au semnat, la sediul Achizitorului, în 2 (două) exemplare, toate cu valoare de original, cate unul pentru fiecare parte.

**Achizitor**  
**COMUNA MIROȘI**

**Antreprenor**  
**S.C. \_\_\_\_\_ S.R.L.**

**Primar**  
**NITA MARIN**

**Director General**  
\_\_\_\_\_

**Contabil**  
\_\_\_\_\_

**Secretar**  
\_\_\_\_\_